

한국면세점협회 통합물류창고 종합관리용역 (시설관리, 경비, 미화) 사업자 선정 입찰공고

1. 입찰에 부치는 사항

공 고 명	한국면세점협회 통합물류창고 종합관리용역(시설관리, 경비, 미화) 사업자 선정		
용역기간	2023. 1. 1. ~ 2024. 12. 31 (24개월)		
용역내용	제안요청서 참조	계약방법	협상에 의한 계약
선정업체	단일 도급업체 선정 (공동계약 및 하도급 불가)	입찰방법	제한경쟁입찰
공고기간	2022. 10. 12(수) ~ 10. 25(화) 17:00 까지 [협회 홈페이지 공고]		
개찰일시	2022. 10 .26(수) 15:00 / 한국면세점협회 1층 대강당		

※ 입찰에 참가하는 자는 입찰 설명서를 구성하는 공고서, 제안요청서 및 각종 규정, 규격서 등을 반드시 열람하고 숙지하여야 하며, 숙지하지 못함에 따라 발생하는 모든 책임은 입찰참가자에게 있음을 알려드립니다.

2. 입찰일정

현장설명회	입찰서류 접수	입찰서 개찰
2022. 10. 19.(수) 14:00~17:00 [협회 1층 대강당]	2022. 10. 25.(화) 10:00~17:00 [협회 3층 물류지원처]	2022 10. 26.(수) 15:00 [협회 1층 대강당]

※ 상기 일정은 발주사의 사정에 따라 변동될 수 있음

3. 입찰참가자격 (다음 사항을 모두 충족하는 업체)

- 가. 국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 제27조 및 동법 시행령 제76조의 규정에 의한 부정당업자의 입찰참가자격 제한을 받지 않는 업체
 - 나. 경비업허가 및 위생관리업을 취득한 업체
 - 다. 입찰공고일 현재 자본금 7억원 이상인 업체
 - 라. 경비지도사 자격증 소지자 2인 및 전기 기술·기능분야 자격증(기사/산업기사 이상) 소지자 2인 이상인 업체 (해당 자격증 소지자가 최근 3개월 이상 근무한 경우에 한하여 인정)
 - 마. 발주사가 주최한 현장설명회에 참가한 업체
 - 바. 입찰공고일로부터 최근 5년 이내에 30,000㎡ 이상 물류단지 또는 기타 건물의 시설 관리용역(전기, 기계, 소방 등)을 수행한 실적이 있는 업체
- ※ 단, 6개월 이상 지속 수행한 실적에 한하여 인정
- 사. 입찰공고일 현재 국세 및 지방세, 4대 보험료 체납사실이 없는 업체

4. 입찰서 및 제안서 제출

가. 입찰서 등 안내

- 1) 제출방법 : 입찰서, 용역비 산출내역서 등 서류를 봉투에 별도 봉인하여 제안서, 그 외 제출서류와 함께 지참하여 직접 방문제출
- 2) 제출기한 : 2022년 10월 25일(화) 10시~17시 (지정된 시간 외 제출불가)
- 3) 제출장소 : 한국면세점협회 3층 물류지원처
※ 인천시 중구 공항동로 296번길 98-116, 공항물류단지 A3블럭

나. 그 외 제출서류 (제안요청서 상세참조)

5. 낙찰자 선정

- 가. 제안업체에 대한 평가는 제안서 상 기술평가와 가격평가로 나누어 평가하며, 기술평가의 비중을 100분의 60으로 하고, 가격평가의 비중은 100분의 40으로 한다.
- 나. 단, 제안서 기술평가 점수가 100분의 80(48점) 미만인 업체는 부적격 업체로 낙찰자 결정에서 제외한다.
- 다. 제안업체는 개찰당일 제안서에 대해 발표를 하여야 하며, 발표시간은 15분 이내로 용역수행 계획의 핵심 내용을 중심으로 발표한다.
※ 동영상 등을 이용한 간접 발표는 불허
- 라. 기술평가(60점) 항목 중 비계량 평가항목(40점)은 각 평가위원이 부여한 평가점수 중 최고점과 최저점을 제외한 점수를 합산 후 산술평균(소수점 첫째자리 반올림) 하여 평가점수를 부여한다.
- 마. 종합평가 점수가 높은 업체를 우선협상대상자로 선정하고, 종합평가 최고점수가 동점일 경우 기술평가 점수가 가장 높은 업체가 상순위, 기술평가 점수도 동점인 경우에는 사업수행계획 점수가 높은 업체를 상순위로 한다.
- 바. 입찰업체가 1개사 이하인 경우 5일간 재공고 하며, 재공고 후에도 입찰업체가 1개사인 경우 적합성 평가 후 수의계약 또는 유찰처리 한다.
- 사. 우선협상대상자와 협상 결렬 시, 동일한 기준절차에 따라 순차적으로 차순위 업체와 협상을 실시하며 모든 협상대상자와 협상이 결렬된 경우에는 재공고 입찰이 가능하다.

6. 계약체결 및 이행

계약체결 : 우선협상대상자 선정일로부터 20일 이내에 계약 체결

- ※ 우선협상대상자가 협상결과 계약대상 업체로 확정된 상태에서 계약 체결 절차에 따르지 않을 경우 향후 발주사가 진행하는 용역에 부정당업자로 제재를 받을 수 있다.

7. 입찰보증금

제안업체는 입찰금액의 5/1000이상을 입찰등록 마감일시까지 입찰이행을 보증하는 서류를 제출하여야 하며 낙찰자가 20일 이내에 계약을 체결하지 않을 경우 당해 입찰이행보증금은 발주사에 귀속된다.

8. 입찰의 무효

가. 입찰참가자격이 없는 자가 한 입찰

- 나. 한 업체의 소속 대표자 중 1인이 다른 업체의 대표자를 겸임할 경우 해당 업체들이 하나의 입찰에 동시 참여하면 동일인이 2통의 입찰서를 제출한 것으로 간주되어 모두 무효 입찰로 처리한다.
- 다. 국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률시행령 제39조 제4항, 동 시행규칙 제44조에 해당하는 경우

9. 비밀유지의 의무

제안업체는 입찰과정 및 제안참가 과정에서 취득한 정보와 계약의 이행과정에서 취득한 각종 정보 등을 발주사의 사전승인 없이 제3자에게 누설하여서는 안 된다.

10. 근로자 권리보호 서약서 제출

본 입찰에 참가하고자 하는 자는 근로자 권리보호를 위한 근로자 권리보호 서약서를 숙지한 후 입찰에 응해야 하며 계약 체결 시에는 낙찰업체의 대표자가 서명한 근로보호 서약서를 제출하여야 한다.

11. 불공정행위 금지

- 가. 제안업체 또는 계약대상자는 입찰, 낙찰, 계약체결 또는 계약이행 등의 과정에서 입찰 및 계약의 공정한 질서를 저해하는 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 행위를 하여서는 안 된다.
 - 1) 금품·향응 등의 공여·약속 또는 공여의 의사를 표시하는 행위
 - 2) 입찰가격의 사전 협의 또는 특정인의 낙찰을 위한 담합 등 공정한 경쟁을 방해하는 행위
 - 3) 공정한 직무수행을 방해하는 알선·청탁을 통하여 입찰 또는 계약과 관련된 특정 정보의 제공을 요구하는 행위
 - 4) 하수급인 또는 자재·장비업자의 계약상 이익을 부당하게 제한하는 행위
 - 5) 그 밖에 입찰 및 계약 등 과정에서 공정한 경쟁을 저해하는 행위
- 나. 제안업체 또는 계약대상자는 ‘가’의 각호에 따른 행위가 「국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 제5조의3 등 관계법령에 위반되는 경우 해당 입찰·낙찰이 취소되거나 계약이 해지·해제될 수 있고, 입찰참가자격 제한대상에 해당되는 경우 「국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 제27조 등 관계법령에 따라 부정당업자로 입찰참가자격 제한처분을 받을 수 있다.
- 다. 계약담당자는 가의 각호 위반행위를 확인하기 위하여 입찰자 또는 계약대상자에게 관련 자료 제출을 요청할 수 있으며, 제안업체 또는 계약대상자는 특별한 사정이 없는 한 적극 협조하여야 한다. 또한 계약담당자가 가의 제2호 위반행위의 확인을 위하여 자료제출을 요청함에도 협조하지 않는 경우 ‘부당한 공동행위 고발요청 기준’에 따라 불이익을 받을 수 있다.

12. 기타사항

- 가. 본 용역사업에 대한 업체선정 과정은 공개하지 아니하며, 입찰 참여업체는 입찰결과에 대하여 어떠한 이의도 제기할 수 없다.
- 나. 본 공고문 및 제안요청서에 대한 해석상 문제가 있을 경우 상호 협의하여 조정하며 이견이 있는 경우 발주사의 해석에 따른다.

문 의 : 한국면세점협회 물류지원처
(☎ 032-744-6913, kdfs011@daum.net)

2022년 10월 12일

한국면세점협회장 (직인생략)